

**Российская Федерация
Ставропольский край**

Администрация города - курорта Кисловодска

ДОГОВОР

От 11.04.2018 г.

№ 94/ 2018

**аренды земельного участка
в границах земель города-курорта Кисловодска**

г. Кисловодск

ДОГОВОР
аренды земельного участка
№ 94/2018

город-курорт Кисловодск

«11» апреля 2018 г.

Арендодатель комитет имущественных отношений администрации города-курорта Кисловодска, в лице председателя комитета имущественных отношений **Середкиной Татьяны Станиславовны**, действующей на основании Распоряжения администрации города Кисловодска от 05.02.2018 № 29-р, Положения о комитете и Арендатор ООО «Стройжилсервис», в лице генерального директора **Пихельсона Дмитрия Леонидовича**, действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем **Стороны**, на основании Земельного кодекса Российской Федерации, протокола № 2 о результатах аукциона на право заключение договора аренды земельного участка (по извещению 130218/0128617/01), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 3316 кв.м., имеющий кадастровый номер 26:34:130216:248, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Кисловодск, улица Пушкина, 95 (далее Участок) для использования в целях: многоэтажная жилая застройка (высотная) – код 2.6, указанного в выписке из единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, прилагаемого к настоящему Договору и являющегося его неотъемлемой частью.

1.2. На данном земельном участке отсутствует объект недвижимого имущества.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с 11 апреля 2018 года по 10 апреля 2023 года.

2.2. Договор заключен на срок указанный в договоре.

2.3. По истечении указанного в п. 2.1 срока, договор считается расторгнутым.

2.4. В течение 3 суток, после окончания срока действия настоящего Договора Арендатор обязуется передать Участок Арендодателю, путем подписания акта приема-передачи.

2.5. В случае нарушения арендатором п. 2.4. настоящего Договора, подлежит возмещению неустойка, которая взыскивается за каждый день неисполнения установленных действий, в размере суточной арендной платы.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер годовой арендной платы за Участок в 2018 году составляет: 599628,92 рублей (пятьсот девяносто девять тысяч шестьсот двадцать восемь рублей девяносто две копейки). Размер арендной платы определяется на основании Расчета арендной платы, который является неотъемлемой частью Договора.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором равными долями, не позднее **15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября**, путем перечисления указанной суммы по реквизитам, указанным в п. 3.5. настоящего Договора.

3.3. Арендная плата начисляется с 11.04.2018 г.

Исполнением обязательства по внесению арендной платы является предоставление платежного документа об оплате за землю не позднее последнего срока, указанного в п.3.2.

Вся арендная плата, произведенная Арендатором, независимо от того, что указывается в платежном документе, зачисляется Арендодателем в счет оплаты в первую очередь образовавшейся задолженности по арендной плате, оставшаяся часть денежных средств идет на погашение текущего платежа.

В случае если Арендатор в платежном документе не указывает, за какой из арендуемых земельных участков произведен платеж, Арендодатель по своему усмотрению относит его в счет оплаты за арендуемые земельные участки.

3.4. Размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке (без уведомления Арендатора) на основании нормативных правовых актов Российской Федерации, государственной власти Ставропольского края, органами местного самоуправления.

При публикации нормативно-правового акта, устанавливающего порядок определения арендной платы, а также порядок, условия и сроки внесения арендной платы за пользование земельным участком, размер арендной платы подлежит перерасчету в соответствии с принятым документом, публикация нормативно-правового акта является основанием для перерасчета арендной платы в одностороннем порядке, при этом подписание сторонами дополнительного соглашения к договору об изменении размера арендной платы не требуется.

3.4.1. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции,

установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

3.5. Арендная плата по настоящему Договору вносится Арендатором в УФК по СК (Комитет имущественных отношений города-курорта Кисловодска) путем перечисления на счет БАНК: Отделение Ставрополь г.Ставрополь, БИК 040702001, получатель ИНН 26280009601, КПП 262801001, Р/с 40101810300000010005 УФК по СК (КИО по г.Кисловодск) Назначение платежа (платежное поручение, квитанция) необходимо указать: ОКТМО 07715000, КБК 60211105012041000120 (арендная плата за землю) по Договору аренды от «_____» _____ г. № _____ за _____ 200__ год.

3.6. Не использование Участка Арендатором не является основанием для невнесения арендной платы, изменения ее размера.

4. УСЛОВИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Акт приема-передачи составляется и подписывается Сторонами договора на момент его заключения.

4.2. Договор, считается заключенным с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

4.3. После подписания Договора и (или) изменений к нему, Арендатор проводит его (их) государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

4.4. В случае не освоения Арендатором земельного участка, являющегося предметом Договора, Арендодателем применяются санкции в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Уголовным кодексом Российской Федерации, Кодексом об административных нарушениях Российской Федерации.

4.5. Несоблюдение обязательного требования о государственной регистрации настоящего Договора влечет его недействительность. В этом случае при условии отсутствия уведомления о государственной регистрации, документов подтверждающих обращение Арендатора в уполномоченный орган для осуществления регистрации, Договор признается незаключенным.

4.6. Сумма неосновательного обогащения определяется исходя из размера арендной платы, за период фактического пользования до даты возврата Арендодателю земельного участка, по акту приема-передачи.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:

-за использование земельного участка не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель;

-за использование земельного участка, которое приводит к значительному ухудшению экологической обстановки и порчи земель;

-изъятие земельного участка для государственных или муниципальных нужд;

-при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев;

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.1.4. Вносить в государственные органы, осуществляющие государственный контроль за использованием и охраной земель, требование о приостановлении работ, ведущих Арендатором с нарушением законодательства, нормативных актов или условий, установленных Договором.

5.1.5. В случае несвоевременного освобождения либо невозвращения арендованного земельного участка при расторжении настоящего договора, признании незаключенным, вправе требовать внесения арендной платы за все время просрочки, а также всех понесенных убытков, в части не покрытой арендной платой.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Осуществлять прием-передачу Участка от Арендатора по акту приема-передачи в сроки установленные соответственно п.п.2.4., 7.4.. Договора

5.2.3. Уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.5., через средства массовой информации.

5.2.4. Производить по обращению Арендатора перерасчет арендной платы.

5.3. Арендатор имеет право:

5.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

5.4. Арендатор обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.4.2. Использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе как природному объекту.

5.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату. Ежегодно в срок до 1 марта уточнять у Арендодателя размер арендной платы.

5.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

5.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

5.4.6. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

5.4.7. После подписания Договора, изменений и дополнений к нему произвести в течение шестидесяти дней его (их) государственную регистрацию в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю Кисловодский отдел.

5.4.8. Выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских подземных и надземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных, требований установленных для объектов культурного наследия и иных правил и нормативов установленных действующим законодательством.

5.4.9. Не нарушать права других землепользователей. Не препятствовать лицам, осуществляющим геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и другие работы в проведении этих работ.

5.4.10. Отказ Арендатора от осуществления принадлежащих ему прав на Участок не влечет за собой прекращение его обязанностей, установленных Договором.

5.4.11. Арендатор обязан организовать уборку и следить за содержанием в надлежащем состоянии прилегающей территории на основании Решения Думы города-курорта Кисловодска от 25.05.2012г. № 90-412 «Об утверждении правил благоустройства и обеспечения чистоты в городском округе городе-курорте Кисловодске».

5.4.12. Арендатор обязуется снос (пересадку, обрезку) существующих зеленых насаждений на земельном участке производить в соответствии со ст.85 Правил благоустройства и обеспечения чистоты в городском округе городе-курорте Кисловодске, утвержденных решением Думы города-курорта Кисловодска от 25.05.2012г. № 90-412 (в действующей редакции).

5.4.13. При проведении проектных и строительных работ на земельном участке арендатор обязуется максимально сохранять все существующие зеленые насаждения.

5.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.2. За нарушение порядка и срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор выплачивает Арендодателю неустойку просрочки (пени) из расчета 0,06% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном п.3.2.

6.3. Приведение земельных участков в пригодное для использования состояние, при их захлавлении, других видах порчи, снос зданий, строений, сооружений при самовольном строительстве, а также восстановление уничтоженных межевых знаков осуществляется арендатором, виновным в указанных земельных правонарушениях, или за их счет.

6.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Все изменения, дополнения к Договору, а также его расторжение оформляются Сторонами в письменной форме, за исключением случаев одностороннего расторжения, изменения по основаниям установленным действующим законодательством и условиям, предусмотренным настоящим Договором.

7.2. Договор, может быть, расторгнут досрочно по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, и условиями настоящего Договора.

7.3. При прекращении срока действия Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 3 (трех) суток после расторжения договора, путем подписания акта приема-передачи.

8.2. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Кисловодска.

8.2. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, рассматриваются в судебном порядке по месту нахождения земельного участка и разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор субаренды земельного участка, а также Договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю и направляются Арендодателю для последующего учета.

9.3. При досрочном расторжении Договора

9.3. При досрочном расторжении Договора, договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

9.4. С заявлением о государственной регистрации Договора аренды, а также изменений и дополнений к нему может обратиться одна из сторон Договора аренды.

9.5. Условия настоящего Договора применяются к отношениям сторон, возникшим, до заключения Договора.

9.6. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

10. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ	АРЕНДАТОР
Комитет имущественных отношений администрации города-курорта Кисловодска Ставропольский край, г. Кисловодск, пр. Победы, 25 тел (87937)2 22 72 Председатель комитета имущественных отношений администрации города-курорта Кисловодска  Т.С. Середкина «11» апреля 2018 г. 	ООО «Стройжилсервис» 357736, город Кисловодск, Пер. Зашкольный, д. 3 ИНН/КПП 2628036073/262801001 ОГРН 1022601320444 Генеральный директор ООО «Стройжилсервис»  Д.Л. Пихельсон «11» апреля 2018 г. 



Приложение №1
к договору аренды земельного участка
№ 94/2018 от «11» апреля 2018 г.

А К Т
Приема-передачи

«11» апреля 2018 г.

город Кисловодск

Арендодатель комитет имущественных отношений администрации города-курорта Кисловодска, в лице председателя комитета имущественных отношений **Середкиной Татьяны Станиславовны**, действующей на основании Распоряжения администрации города Кисловодска от 05.02.2018 № 29-р и Положения о комитете передает, а **Арендатор ООО «Стройжилсервис»** принимает в аренду земельный участок:

из земель населенных пунктов,
с кадастровым номером 26:34:130216:248,
общей площадью 3316 кв.м
находящийся по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Кисловодск, улица Пушкина, 95, в границах, указанных в выписке из единого государственного реестра на земельный участок, прилагаемой к договору аренды № 94/2018 от «11» апреля 2018 г. и являющейся его неотъемлемой частью.

ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ	АРЕНДАТОР
Комитет имущественных отношений администрации города-курорта Кисловодска Ставропольский край, г. Кисловодск, пр. Победы, 25 тел (87937)2 22 72 Председатель комитета имущественных отношений администрации города-курорта Кисловодска   Т.С. Середкина «11» апреля 2018 г.	ООО «Стройжилсервис» 357736, город Кисловодск, Пер. Зашкольный, д. 3 ИНН/КПП 2628036073/262801001 ОГРН 1022601320444 Генеральный директор ООО «Стройжилсервис»   Д.Л. Пихельсон «11» апреля 2018 г.

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

арендная плата устанавливается на основании отчета от 15 ноября 2017 года
№ О/959-17 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы
земельного участка, протокола № 2 о результатах аукциона по продаже прав
на заключение договора аренды земельного участка по извещению № 130218/0128617/01.

1. Кадастровая зона (номер) -
2. Разрешенное использование

26:34:130216:248

Многоэтажная жилая застройка
(высотная) - код 2.6

3. Адрес участка
4. Арендуемая площадь

г. Кисловодск, улица Пушкина, 95
3316 кв. м

Годовая сумма арендной платы за 2018 г.:

599628,92 руб.

Формула №1. Формула расчета арендной платы (базовый размер), действующий
с 11.04.2018 г. по 31.12.2018 г.

САП * ПА

САП – ставка арендной платы (599628,92 руб./кв.м);

ПА – арендуемая площадь (1 кв.м);

599628,92 руб./кв.м * 1 кв.м / 365 дн. * 265 дн. = 435347,02 руб.

Подлежит к оплате в 2018 году

435347,02 руб.

в том числе: Формула №1. Формула расчета арендной платы (базовый размер), действующий
с 11.04.2018 г. по 31.12.2018 г.

- до 16 июня 2018 г. [81 дн.] – 133068,34 руб.;

- до 16 сентября 2018 г. [92 дн.] – 151139,34 руб.;

- до 16 ноября 2018 г. [92 дн.] - 151139,34 руб.

Арендная плата по настоящему Договору вносится Арендатором в УФК по СК (Комитет имущественных отношений администрации города-курорта Кисловодска) ИНН 2628009601, КПП 262801001, банк получателя ГРКЦ ГУ Банка России по СК, г. Ставрополь, БИК 040702001, на расчетный счет 40101810300000010005, КБК 60211105012041000120, ОКТМО 07715000.

Пеня по настоящему Договору вносится Арендатором в УФК по СК (Комитет имущественных отношений администрации города-курорта Кисловодска) ИНН 2628009601, КПП 262801001, банк получателя ГРКЦ ГУ Банка России по СК, г. Ставрополь, БИК 040702001, на расчетный счет 40101810300000010005, КБК 60211105012042000120, ОКТМО 07715000.

Расчет произвел:

Ведущий специалист отдела земельно-правовых
отношений комитета имущественных отношений
администрации города-курорта Кисловодска

Расчет проверил:

Заместитель начальника отдела земельно-правовых
отношений комитета имущественных отношений
администрации города-курорта Кисловодска

Л.Г. Борисова

М.Г. Полешук

11 апреля 2018 г.

Расчет арендной платы получил, с суммой согласен

«АРЕНДАТОР»

ООО «Стройжилсервис»

« _____ » _____ 2018г.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.04.2018, поступившего на рассмотрение 09.04.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)		
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
Всего листов выписки: _____		
09.04.2018 № КУВИ-101/2018-65069		
Кadaстровый номер: 26:34:130216:248		

Номер кадастрового квартала:	26:34:130216
Дата присвоения кадастрового номера:	03.11.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Ставропольский край, город Кисловодск, улица Пушкина, 95
Площадь:	3316 +/- 20 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	12102571
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная) - код 2.6
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 04.11.2021
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Биджиева Фатима (законному представителю Комитет имущественных отношений администрации города курорта Кисловодска

Инженер	(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
			А.Л.Макарян

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 3	Раздела 3	Всего листов раздела 3: 3
09.04.2018 № КУВИ-101/2018-65069		
Кадастровый номер: 26:34:130216:248		

План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Инженер	
(полное наименование должности)	А.Л. Макарян
(подпись)	(подпись)

Электронный документ принят с применением электронной цифровой подписи
Подпись
(инициалы, фамилия)
Специалист

М.П.

ПРОТОКОЛ №2
о результатах аукциона на право заключение
договора аренды земельного участка
по извещению по извещению 130218/0128617/01

21.03.2018г.

г.-к. Кисловодск

Дата и место проведения аукциона: 21.03.2018 года в 15.00 часов по адресу: г. Кисловодск, ул. Пушкина, 95, 1 этаж, кабинет № 1 комитета имущественных отношений администрации г-к Кисловодска.

Решение о проведение аукциона: постановлением администрации города-курорта Кисловодска от 15.11.2017 № 1128, распоряжением комитета имущественных отношений администрации г-к Кисловодска от 08.02.2018г. № 27, информационное сообщение размещено в сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в официальном печатном издании 14.02.2018г.

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании распоряжения комитета имущественных отношений администрации города-курорта Кисловодска «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», в следующем составе:

Середкина Татьяна
Станиславовна

- председатель комитета имущественных
отношений администрации города-курорта
Кисловодска, председатель комиссии

Войтов Михаил
Михайлович

- заместитель председателя комитета
имущественных, заместитель председателя
комиссии

Члены комиссии:

Певанова Ирина
Николаевна

- начальник правового управления администрации
города-курорта Кисловодска

Ере́менко Влади́мир
Игоре́вич

- начальник отдела земельно-правовых отношений
комитета имущественных отношений

Боро́денко Дми́трий
Егорович

- главный специалист-юрисконсульт комитета
имущественных отношений

Выблов Влади́мир
Владимирович

-главный специалист – юрисконсульт комитета
имущественных отношений

На заседании 6 члена комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

На аукцион выставлен:

Лот № 1. - г. Кисловодск, ул. Пушкина 95, кадастровый номер 26:34:130216:248, пл. 3316 кв.м., разрешенное использование – многоэтажная жилая застройка;

Начальная цена предмета аукциона – 582 164,00 руб.

Шаг аукциона 17464,92 руб. (3% от начальной цены предмета аукциона)

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Вид права – аренда.

Допущены к участию в аукционе:

№ п/п	Заявитель
1	ООО Стройжилсервис»
2	Любименко В.В.
3	ООО «Стройка»
4	Газарян А.В.

В соответствии со ст. 39.12. отказано в допуске к участию в аукционе:

№ заявки	Дата и время подачи заявки (дата поступления, время)	Заявитель, не допущенный к участию в аукционе/ причина не допуска
4	4/ 14.03.2018г. 16:05	ООО «ДОН»/ не поступления задатка (сумма задатка поступившая от ООО «ДОН» составляет 2486,10)

В аукционе (зарегистрировались) участвовали:

Номер карточки участника	Сведения об участниках	Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы, (руб.)
1	Любименко В.В.	
2	Газарян А.В.	582 164,00 (предпоследнее предложение)
3	ООО Стройжисервис»	599 628,92 (последнее предложение)
4	ООО «Стройка»	

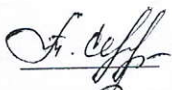
Решение комиссии:

в соответствии со статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, заключить договор аренды земельного участка, г. Кисловодск, ул. Пушкина 95, кадастровый номер 26:34:130216:248, пл. 3316 кв.м., разрешенное использование – многоэтажная жилая застройка, рок аренды 5 лет с победителем аукциона ООО «Стройжилсервис».

Ежегодный размер арендной платы составляет – 599 628,92 (пятьсот девяносто девять тысяч шестьсот двадцать восемь рублей 92 коп.).

Комиссия:

Середкина Т.С.



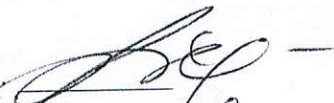
Войтов М.М.



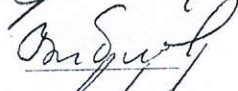
Певанова И.Н.



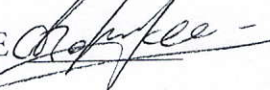
Еременко В.И.



Выблов В.В.



Бороденко Д.Е.



Комитет мушкетерских отношений
Администрации города-курорта Кисловодска

Всего пронумеровано, среднему
печатно листов

Председатель комитета мушкетерских
отношений администрации

города-курорта Кисловодска

Г.С. Сердюкин

